

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP
THOÁT NƯỚC PHÚ YÊN/
PHU YEN WATER SUPPLY
AND SEWERAGE JOINT
STOCK COMPANY**

Số/Number: 109/TB-CTN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM/
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Đắk Lắk, ngày 28 tháng 9 năm 2026

Dak Lak, September 28, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC PHÚ YÊN/ PHU YEN WATER SUPPLY AND SEWERAGE JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: **PWS**

- Địa chỉ/ *Address*: **05 Hải Dương, Phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk/
05 Hai Duong Street, Tuy Hoa Ward, Dak Lak Province.**

- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: **0257.3823557** Fax: **Không/ None**

- Email: **ctnphuyen@gmail.com**

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Quyết định số 13/2026/QĐ-HĐQT ngày 28/9/2026 của Hội đồng quản trị về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng công trình thu nước mặt và tuyến ống nước thô về Nhà máy nước Tuy Hòa với tổng mức đầu tư dự kiến: 160.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm sáu mươi tỷ đồng*) (dự án có giá trị từ 10% trở lên trên tổng tài sản của công ty tại báo cáo tài chính bán niên gần nhất được soát xét).

Decision No. 13/2026/QĐ-HĐQT dated September 28, 2026, of the Board of Directors approving the investment policy for the project: Construction of a surface water intake facility and a raw water pipeline to the Tuy Hoa Water Plant, with a total estimated investment of VND 160,000,000,000 (in words: one hundred and sixty billion VND) (this project has a value equal to or exceeding 10% of the Company's total assets as recorded in the most recently reviewed semi-annual financial statements).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên vào ngày 28/9/2026 tại đường dẫn.

This information was published on the website of Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company on September 28, 2026 at the following link:

<http://capthoatnuocpy.com.vn/tin-doanh-nghiep-cong-bo.html>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby declare that the information published above is true and accurate, and we assume full legal responsibility for the content of the published information./.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định số 13/2026/QĐ-HĐQT ngày 28/9/2026/ Decision No. 13/2026/QĐ-HĐQT dated September 28, 2026;

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Phạm Hoàng Lợi/

Pham Hoang Loi



Số: 13/2026/QĐ-HĐQT

Đắk Lắk, ngày 28 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Dự án: Đầu tư xây dựng công trình thu nước mặt và tuyến ống nước thô về Nhà máy nước Tuy Hòa

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC PHÚ YÊN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về quy định chi tiết quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên; Quy chế quản lý tài chính của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 02/2026/QĐ-HĐQT ngày 20/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 và phê duyệt Kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư phát triển năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/9/2026 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên về việc chấm dứt hoạt động của dự án "Đầu tư nâng cấp, mở rộng hệ thống cấp nước thành phố Tuy Hòa và các khu vực lân cận" và thực hiện dự án khác thay thế;

Theo đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty tại Tờ trình số 24/TTr-CTN ngày 24/9/2026 và biên bản kiểm phiếu biểu quyết của các thành viên Hội đồng quản trị Công ty ngày 28/9/2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng công trình thu nước mặt và tuyến ống nước thô về Nhà máy nước Tuy Hòa với các nội dung chủ yếu sau:

- Tên dự án:** Đầu tư xây dựng công trình thu nước mặt và tuyến ống nước thô về Nhà máy nước Tuy Hòa.
- Chủ đầu tư:** Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên.
- Mục tiêu đầu tư:**

- Đầu tư xây dựng mới công trình thu và trạm bơm nước thô Hòa Thắng tại thôn Phú Lộc nhằm thay thế Công trình thu nước thô Hòa An phải di dời, thu hồi do ảnh hưởng của Dự án Kè Vĩnh Phú, bảo đảm duy trì nguồn nước thô phục vụ Nhà máy nước Tuy Hòa.

- Bảo đảm cấp nước an toàn, ổn định và liên tục cho Nhà máy nước Tuy Hòa, đáp ứng nhu cầu sử dụng nước hiện tại và tạo điều kiện thuận lợi để nâng cấp, mở rộng công suất nhà máy và hệ thống cấp nước trong các giai đoạn tiếp theo.

4. Địa điểm xây dựng và pháp lý đất đai:

- **Địa điểm xây dựng:** xã Phú Hòa 1 và phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

- **Đất đai:** Vị trí công trình thu nước và trạm bơm nước thô được xây dựng trên diện tích đất hiện có của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên theo Giấy chứng nhận QSDĐ số CT 03364 và CT 03367 (đất công trình cấp thoát nước).

5. Quy mô đầu tư:

- **Về công suất:** 50.000 m³/ngày đêm.

- **Quy mô đầu tư:**

+ *Công trình thu và Trạm bơm nước thô:* Xây dựng mới công trình thu nước mặt và trạm bơm nước thô tại thôn Phú Lộc, gồm: cửa thu, ngăn thu, bể lắng cát sơ bộ và nhà/trạm bơm. Các hạng mục được thiết kế bằng bê tông cốt thép. Tận dụng các máy bơm chìm hiện hữu của Trạm bơm Hòa An còn khả năng sử dụng để lắp đặt, vận hành tại Trạm bơm Hòa Thắng.

+ *Tuyến ống nước thô:* Đầu tư mới tuyến ống nước thô D800, chiều dài khoảng 3,6 km, dẫn nước từ Trạm bơm Hòa Thắng đến khu vực Trạm bơm Hòa An, kết nối với hệ thống tuyến ống hiện hữu để đưa nước thô về Nhà máy nước Tuy Hòa.

+ *Hệ thống điện và điều khiển:* Nâng cấp, cải tạo trạm biến áp hiện hữu đáp ứng nhu cầu công suất của các thiết bị; Đầu tư thiết bị điện điều khiển và kết nối với hệ thống SCADA của Nhà máy nước Tuy Hòa.

(Quy mô trên chỉ là dự kiến và được điều chỉnh khi phê duyệt dự án).

6. Tổng mức đầu tư dự kiến: 160.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi tỷ đồng).

7. Nguồn vốn và cơ cấu vốn thực hiện:

- **Nguồn vốn:** Vốn của doanh nghiệp và vốn vay.

- **Cơ cấu vốn:**

+ Vốn của doanh nghiệp (30%): Tương ứng 48,0 tỷ đồng, cân đối từ nguồn vốn hiện có của Công ty.

+ Vốn vay thương mại (70%): Tương ứng 112,0 tỷ đồng, huy động qua hợp đồng tín dụng từ các ngân hàng thương mại.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2026-2027

9. Đơn vị quản lý, vận hành: Chi nhánh Cấp nước số 1 thuộc Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên.

10. Các nội dung khác: Theo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư kèm theo.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Tổng Giám đốc chỉ đạo tổ chức thực hiện chủ trương đầu tư theo thẩm quyền; phân công các phòng, đơn vị chuyên môn triển khai lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, hoàn thiện phương án vay vốn và các hồ sơ, thủ tục pháp lý có liên quan; tổ chức thẩm định, hoàn thiện hồ sơ và trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định trước khi triển khai các bước tiếp theo theo quy định.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, Trưởng các đơn vị trực thuộc và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát Công ty;
- Các đơn vị trực thuộc;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Thuận

